

## Venkovní stání v Makedonské ulici

Makedonská, Praha 9, Praha

**480 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Počet podlaží v domě:</b>		<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Komunikace:</b>	dlážděná	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji vyhrazené parkovací stání nacházející se za závorou mezi bytovými domy na adrese Makedonská 6, Praha 9 - Prosek.

Jedná se o bezpečné a pohodlné parkovací místo v klidné rezidenční lokalitě s výbornou dostupností. Stání je situováno v bezprostřední blízkosti bytových domů, což zajišťuje komfortní parkování bez zbytečného hledání volného místa.

Parkovací stání je zároveň zajímavou investiční příležitostí - v současné době je pronajato s možností plynule pokračovat v nájemním vztahu, případně jej lze ihned po podpisu kupní smlouvy začít užívat pro vlastní potřebu.

Lokalita Prosek nabízí kompletní občanskou vybavenost. V pěší dostupnosti se nachází stanice metra C - Prosek, obchody, restaurace, školy i sportovní zařízení. Díky snadnému napojení na Pražský okruh a dálnici D8 se jedná o velmi strategickou polohu pro každodenní dojíždění.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat - makléř Vám stání rád osobně ukáže a poskytne veškeré doplňující informace.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Jordan Dimov****Tel.:** 603 455 857**GSM:** +420774046863**E-mail:** [jordan.dimov@re-max.cz](mailto:jordan.dimov@re-max.cz)