



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 970430

## Stavební pozemek o výměře 720 m<sup>2</sup>

Praha-Kolovraty, Praha

**11 800 000 Kč**

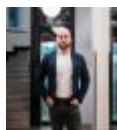
za nemovitost

|                         |                                   |                      |                    |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|--------------------|
| <b>Celková plocha:</b>  | 720 m <sup>2</sup>                | <b>Druh pozemku:</b> | pro bydlení        |
| <b>Inženýrské sítě:</b> | vodovod; kanalizace;<br>elektřina | <b>Doprava:</b>      | vlak; silnice; MHD |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rovinatý stavební pozemek o výměře 720 m<sup>2</sup> v klidné a vyhledávané části pražských Kolovrat. K datu prodeje bude pozemek napojen na elektřinu, v komunikaci veden vodovodní a kanalizační řad, využívání kanalizační přípojky bude možné po dokončení intenzifikace místní ČOV (cca 3 roky), do doby dokončení intenzifikace je povoleno vybudování vlastní domovní čistírny nebo septiku.

Pozemek se nachází v příjemné lokalitě obklopené přírodou, v těsné blízkosti sportoviště, dětského hřiště a zastávky MHD. Na vlakové nádraží se pohodlně dostanete za 15 minut chůze.

Kolovraty nabízí klidné rodinné bydlení s výbornou dostupností do centra Prahy a kompletní občanskou vybavenost. Jedinečná příležitost pořídit pozemek v lukrativní lokalitě Prahy 10 – ideální místo pro váš nový domov.



Vyřizuje

**Marek Janouch**

**Tel.:** 222 742 600

**GSM:** 420737604885

**E-mail:** [prodej@portainvest.cz](mailto:prodej@portainvest.cz)