

Pronájem bytu 1+KK s lodžii v novostavbě v Plzni, Pilařská ul.

Pilařská, 31200, Plzeň 4, Plzeň

16 000 Kč

za měsíc

+ služby 2.500,-Kč, vratná
kauce 20.000,-Kč, provize
RK

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	5	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	49 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Lodžie:	3 m ²	Sklep:	5 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pronájem bytu s parkovacím stáním v novostavbě v Plzni na Doubravce? Naše společnost Vám nabízí k pronájmu slunný byt 1+kk s lodžii v ulici Pilařská, Plzeň - Doubravka. Bytová jednotka se nachází v 6.NP novostavby domu s výtahem. Celková podlahová plocha bytu je 42 m² a nabízí kuchyňskou linku s vestavnými spotřebiči (myčka, indukční deska, trouba, digestoř). Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a WC se sprchou. Na podlahách je plovoucí podlaha, v koupelně dlažba. Vytápění a TUV je zajištěno dálkově. Byt se pronajímá nezařízený. Okna jsou opatřena vnějšími roletami pro zajištění soukromí a klidu. K bytu náleží sklepní kóje o velikosti 5,6 m² umístěná na stejném patře domu a parkovací stání o velikosti 11 m² v areálu. Byt je ihned k dispozici. Měsíční nájemné je 16.000,- Kč + záloha na poplatky za služby (topení, vodné, TKO) ve výši 2.500,- Kč. El. energii hradí nájemce přímo dodavateli. Vratná kauce 20.000,- Kč. V místě je veškerá občanská vybavenost a výborná dostupnost MHD. Rychlé spojení do centra města, na vlakové nádraží i do okolních částí Plzně či dálnici na Prahu. Pro aktivní odpočinek je v blízkosti řeka Úslava a nedaleko je sportovní areál RAPID, Free Rapid bikepark, posilovna otevřená non-stop je přes ulici. Majitel požaduje slušného a solventního nájemníka, nekuřáka. Prohlídku Vám vřele doporučujeme!



Vyřizuje

Běla Benešová**Tel.:** +420377322120**GSM:** +420739500243**E-mail:** b.benesova@mixreality.eu