

PRONÁJEM CHATY U POTOKA V KEBLANECH (České Budějovice / Český Krumlov)

15 000 Kč
za měsíc

37401, Keblany, Slavče

Zastavěná plocha:	90 m ²	Užitná plocha:	90 m ²
Plocha parcely:	950 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	polosamota	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Lokální - tuhá paliva		

POPIS NEMOVITOSTI: Představte si místo, kde vás ráno budí zpěv ptáků a šumění potoka, kde máte čas na sebe a své blízké, kde se dá skutečně oddechnout. Právě takové místo vám nabízíme – kouzelnou chatu v Keblanech, zasazenou do malebného a klidného prostředí přímo u potoka. Keblany jsou malou vesničkou, která si zachovala svůj venkovský půvab a klid. Chata stojí v místě, kde příroda ještě vládne a čas plyne pomaleji. Přesto nejste odříznuti od civilizace – České Budějovice i Český Krumlov jsou snadno dostupné, což vám umožní užívat si to nejlepší z obou světů: klid venkova a dostupnost měst. Dispozice chaty 3+1 (90 m²). Pozemek 950 m² s potokem – vaše soukromá oáza

Přízemí: Prostorná kuchyně propojená s obývacím pokojem. Koupelna s toaletou. Předsíň jako vstupní prostor

1. patro: chodba, dvě neprůchozí ložnice – soukromí a klid pro každého

Malá terasa + balkon – ideální místo na ranní kávu nebo večerní posezení s výhledem do zeleně

Suterén: Sklep s dílnou – praktické zázemí pro kutily, skladování nebo hobby aktivity

Pozemek nabízí nejen prostor pro zahradu, grilování a odpočinek, ale především přímý přístup k potoku, který vytváří jedinečnou a uklidňující atmosféru.

Technické vybavení - vlastní vrt – čistá pitná voda přivedená přímo do chaty, nezávislý a spolehlivý zdroj

Elektrina – k dispozici. Vytápění – kamna na pevná paliva pro příjemné teplo a romantickou atmosféru.

Dílna ve sklepě – praktické zázemí pro vaše projekty

Chata je vhodná pro toho, kdo hledá krátkodobý nebo dlouhodobý pronájem v přírodě.

Měsíční nájem: 15 000 Kč + poplatky za služby a energie (dle skutečné spotřeby). Kauce: 30 000 Kč (vratná při ukončení nájmu). Provize realitní kanceláře za zprostředkování. K dispozici: IHNED



Vyřizuje

Eva Kasandová**Tel.:** 605 238 493**GSM:** +420 739 294 235**E-mail:** eva.kasandova@kontaktservis.cz