

Prodej bytu 2+1 po rekonstrukci

Rezervace

K Zastávce, Veselí nad Lužnicí

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý a útulný byt o dispozici 2+1 v klidné části města Veselí nad Lužnicí, v ulici K Zastávce. Byt se nachází ve zatepleném bytovém domě s dobrou dostupností do centre ale i k nákupní zóně a nájezdu na dálnici.

Byt o výměře 53 m² prošel nedávnou rekonstrukcí bytového jádra, má plastová okna a velmi příznivě řešenou dispozici - pokoje nejsou průchozí, což zaručuje dostatek soukromí a pohodlí. Součástí bytu je také balkon s krásným výhledem do zeleně, ideální pro odpočinek.

K bytu náleží sklepní kóje, možnost využití společných prostor a pohodlné parkování před domem. Dům je ve velmi dobrém technickém stavu, s nízkými provozními náklady.

SVJ již odsouhlasilo záměr výstavby bezbariérového výtahu v domě.

V docházkové vzdálenosti se nachází škola, školka, obchod, zastávka MHD, sportoviště i zeleň - ideální prostředí pro klidné bydlení.

Veselí nad Lužnicí je malebné město na soutoku Lužnice a Nežárky, známé svou přátelskou atmosférou, krásnou přírodou a bohatými možnostmi pro volnočasové aktivity. V okolí se nachází písečné pískovny vhodné ke koupání, cyklostezky i rybářské revíry. Město nabízí veškerou občanskou vybavenost - školy, školky, obchody, zdravotnická zařízení i kulturní vyžití. Díky výborné dopravní dostupnosti (vlak, autobus, dálnice D3) je Veselí ideálním místem pro klidné bydlení i dojíždění do Tábora či Českých Budějovic.

Pro více informací či domluvení prohlídky mne neváhejte kontaktovat



Vyřizuje

Jaroslava Fujková

Tel.: 721 837 670

GSM: +420773173600

E-mail: jaroslava.fujkova@re-max.cz