



Prodej - Komerční objekty

číslo zakázky: 133906

## Prodej komerčního objektu v Bolaticích

Průmyslová, Bolatice

**4 900 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Celková plocha:</b>	154 m <sup>2</sup>	<b>Počet míst k parkování:</b>	4
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Výroba	<b>Ostatní:</b>	Plot
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Vyhovující

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji komerční objekt v atraktivní průmyslové zóně v Bolaticích. Nemovitost prošla kompletní rekonstrukcí a je připravena k okamžitému užívání bez dalších investic. Objekt je ideální jako sídlo firmy, pro skladování i lehkou výrobu.

Dispozice zahrnuje prostorný skladovací prostor s novými garážovými vraty vhodnými pro pohodlnou manipulaci a logistiku, dále kancelář, kuchyni s novou kuchyňskou linkou a samostatné WC. K dispozici jsou také čtyři vyhrazená parkovací místa před objektem.

Technický stav je výborný: proběhla kompletní rekonstrukce elektroinstalace a rozvodů vody, jsou osazena nová okna, vnitřní omítky a nové vytápění. Podlahy v provozních částech jsou řešeny odolnou epoxidovou stěrkou, která zajišťuje vysokou odolnost a snadnou údržbu.

Lokalita v průmyslové zóně Bolatic nabízí výbornou dopravní dostupnost a funkční podnikatelské prostředí s dobrou napojitelností na hlavní tahy v regionu.

Objekt je okamžitě k dispozici, nevyžaduje další investice a díky modernizaci slibuje nízké provozní náklady.



Vyřizuje

**Šárka Straková**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:** [zakaznicky.servis@rksting.cz](mailto:zakaznicky.servis@rksting.cz)