

Prodej byt 2+kk, 34

Suchdolská, 16000, Praha-Suchdol, Praha

6 850 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Projekt Suchdolská vzniká v klidné a přirozeně zelené části Prahy 6, v oblíbeném Suchdole. Nabízí pouze šest jednotek, díky čemuž si zachovává komorní charakter, soukromí a příjemnou sousedskou atmosféru. Je ideální volbou pro ty, kteří chtějí žít v klidu, ale zároveň v dosahu městského života.

Nabízíme k prodeji moderní a nově zrekonstruovanou světlou jednotku o celkové ploše 33,2 m² s dispozicí 2+KK ve 2. nadzemním podlaží.

Jednotka se skládá z pokoje o ploše 11,25 m², kuchyně s přípravou pro kuchyňskou linku o ploše 10,25 m², kompletně zařízenou koupelnou s toaletou a podlahovým vytápěním o ploše 6,57 m², předsíní o ploše 3,77 m² a velkorysé terasy o ploše 29,4 m². K jednotce náleží zahrádka o ploše 22,1 m².

Nabízená nemovitost je ideální pro jednotlivce, mladé páry, studenty nebo jako zajímavá příležitost pro investory. Nelze též opomenout blízkost a skvělou dostupnost na letiště Václava Havla.

Jednotka je ihned k nastěhování!

Suchdol je vyhledávaná lokalita díky klidu a relaxaci, zeleni a výborné dostupnosti do centra města. Nachází se zde kompletní občanská vybavenost a služby, včetně mateřských škol, základních škol a prestižní Vysoké školy Zemědělské v Praze.

V okolí najdete krásné parky, plavecký bazén a moderní sportoviště, které poskytují prostor pro volnočasové aktivity.

Součástí naší nabídky je kompletní servis, tedy právní služby a zajištění všech potřebných dokumentů, pomoc se zajištěním financování, pojištění nemovitosti i domácnosti, přepisy energií.

Pouze u nás vám zajistíme moderní financování až na 30 let, bez ohledu na věk a prokazování příjmů, či nutnosti předkládat daňové přiznání (u podnikatelů). Zeptejte se nás a bydlíte chytře! Bližší informace Vám rád sdělím na osobní prohlídce tohoto bytu. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N114726.



Vyřizuje

Tomáš Böhm STYLE

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz