

**Pronájem, byty/2+kk, 60 m², Sedlecká 1084/33,
36010 Karlovy Vary, Karlovy Vary [ID 78735]****16 000 Kč**
za měsíc

Sedlecká, Karlovy Vary

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní byt s dispozicí 2+KK, který se nachází ve 4. patře v novostavbě Residence Růžák.

Dispozice zahrnuje otevřený obývací prostor s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici a koupelnu, to vše o výměře 60 m². Součástí je také balkon o velikosti 11 m² a sklep. Kromě toho je byt vybaven kompletní kuchyňskou linkou.

Byt je připraven k nastěhování od 1.12.2025.

Nájem činí 16 000 Kč + služby a zálohy na energie (5000 Kč/2 os.). Nejdéle v den podpisu nájemní smlouvy hradí nájemce vratnou kauci ve výši 32 000 Kč, nájemné, služby a zálohy na 1. měsíc a provizi zprostředkovateli ve výši 16 000,- Kč + DPH.

Residence Růžák je v klidné lokalitě a najdete zde veškerou občanskou vybavenost, např.: základní i mateřskou školu, obchod, autobus/vlak, městskou knihovnu a zároveň spousta zeleně.

Pro více informací či domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Zákaznická Linka**Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** realityspolu@bcas.cz