

Pronájem byt 2 + 1, 58 m² | Karlovarský kraj, Sokolov, Habartov, Gagarinova 48, 35709

Gagarinova, 35709, Habartov

7 990 Kč

za měsíc

Zálohy na služby 3450 Kč
+ energie na nájemce.
Kauce ve výši 2 nájmu a
provize RK ve výši 10 000
Kč + DPH.

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý byt 2+1 o velikosti 58 m² v klidné části města Habartov, ul. Gagarinova. Byt je nezařízený, ale prošel částečnou rekonstrukcí a nabízí příjemné bydlení s novými podlahami a praktickým dispozičním řešením. Součástí bytu je kuchyňská linka s plynovým sporákem, koupelna s vanou a samostatná toaleta. K bytu náleží také menší balkón, který poskytuje prostor k odpočinku. Vytápění i ohřev vody jsou centrální, což zajišťuje pohodlí a jednoduchou správu nákladů.

Byt se nachází v domě situovaném v příjemné a klidné lokalitě v bezprostřední blízkosti přírody, ideální pro ty, kteří chtějí kombinovat pohodlí města s klidem venkova. V docházkové vzdálenosti najdete mateřskou i základní školu, dětské hřiště, poštu, restauraci, autobusovou zastávku i supermarket Tesco. Okolí láká na procházky do blízkých lesů nebo k oblíbenému jezeru Medard.

Nájemné činí 7 990 Kč měsíčně + zálohy na služby 3450 Kč. Kauce odpovídá dvěma měsíčním nájmutům, provize realitní kanceláři činí 10 000 Kč + DPH.

Byt je k nastěhování ihned.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku ještě dnes!



Vyřizuje

Mgr. Filip Jerga

Tel.: 601106601

GSM: +420 727 963 290

E-mail: poptavka@fpreality.cz