

**Vkusný Byt 3+1 s Lodžii v osobním vlastnictví,
ulice Sametová, sídliště Broumovská Liberec VI****5 300 000 Kč**
za nemovitost

Sametová, Liberec (nečleněné město), Liberec

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte ideální rodinné bydlení v klidné žádané lokalitě Liberce? Exkluzivně Vám nabízíme světlý a prostorný byt v OSOBNÍM vlastnictví o dispozici 3+1, jehož součástí je lodžie s výhledem na zeleň a Mateřskou školku za domem. Byt je umístěn ve 3 nadzemním podlaží zatepleného panelového domu s novou fasádou, plastovými okny a s výtahem, jeho orientace je jihozápad (pokoj, obývací pokoj s lodžii) – severovýchod (kuchyně, ložnice)

Interiér je jen po částečné rekonstrukci, nabízí se tady jeho doladění podle vlastních představ. Výhodou je zděné jádro a samostatné WC.

K bytu náleží sklepní kóje pro uskladnění nepotřebných, nebo sezónních věcí.

Parkování je možné přímo před domem a na parkovacích místech po celé ulici.

V docházkové vzdálenosti máte veškerou občanskou vybavenost a naproti domu je školka i škola. Dopravní dostupnost je zde výborná, v okolí je několik zastávek MHD, snadno se tak dopravíte do centra.

Rádi Vám pomůžeme i s financováním! Nemusíte si lámat hlavu s hypotékou – zdarma spočítáme vaše finanční možnosti a pomůžeme vám najít to nejlepší řešení pro usnadnění cesty k vašemu vysněnému bydlení.

Pokud vás naše nabídka zaujala, neváhejte se ozvat a domluvit si prohlídku, rádi vám poskytneme další informace.



Vyřizuje

Ing. René Poupa**GSM:** +420778431544**E-mail:** rene.poupa@re-max.cz