

Prodej domu v Nových Syrovicích

Nové Syrovice

2 490 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	341 m ²
Užitná plocha:	341 m ²	Plocha parcely:	806 m ²
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: V obci Nové Syrovice jen kousek od centra již čeká na šikovné ruce tento malý statek k rekonstrukci, který bychom Vám rádi exkluzivně představili. Je snadno dostupný po zpevněné příjezdové cestě. Pokud chcete zažít ničím nerušený klid, téměř v centru této malebné obce, tak tohle je to pravé místo pro Vás.

Jedná se o dům s rozlehlou zahradou, kterou lze využít jako vhodnou investici. Obytná část má dispozici: vstupní chodba, prostorná kuchyň, velký obývací pokoj, malá ložnice, koupelnu s vanou a WC. To vše a ještě mnohem více Vám nabízí dům v Nových Syrovicích s užitnou plochou 341 m².

Součástí prodeje je udržovaná zahrada, která poskytuje dostatek prostoru pro zahradničení, odpočinek, nebo i případné rozšíření domu. Na pozemku se nachází také stodola, ideální jako dílna, sklad. Praktický průjezd umožňuje pohodlné parkování přímo na pozemku. Nemovitost je cihlová v kombinaci s kamenem, s dřevěnými okny a střechou, pokrytou cementovými taškami. Na pozemku je vlastní studna, el. 230/400, kanalizace veřejná.

Dům má běžnou údržbu, je zachován původní stav nemovitosti. Pod sedlovou střechou je půdní prostor možný k vestavbě podkroví. Nový krov cca 30 let. Vytápění lokální s možností zapojení plynového kotle. Občanská vybavenost: (potraviny COOP, obecní úřad, škola, školka, pošta, restaurace).

Nové Syrovice jsou obec v okrese Třebíč v Kraji Vysočina. Žije zde 925 obyvatel. Obec se dělí na dvě části, vlastní Nové Syrovice a vesnici Krnčice. Nové Syrovice leží 5 km západně od Moravských Budějovic, protéká jí Syrovický potok a prochází silnice z Dědic do Blížkovic a Dešova do Krnčic..

Zaujala Vás tato nabídka?

Vychutnejte si jedinečnou atmosféru osobně.

Těším se na Vás na prohlídce!

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Ing. Bc. Arnošt Hamrle

Tel.: 721 837 670

GSM: +420602827413

E-mail: arnost.hamrle@re-max.cz