

**Zemědělská usedlost, 160 m², pozemek 2357 m²,
Všechlapy, okr. Benešov****5 690 000 Kč**
za nemovitost

Všechlapy

Zastavěná plocha:	140 m ²	Užitná plocha:	160 m ²
Plocha parcely:	2357 m ²	Počet podlaží v domě:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízím ke koupi zemědělskou usedlost ve Všechlapech, okres Benešov. Usedlost stojí na pozemku o celkové výměře 2 357 m² a tvoří ji hlavní obytná budova se zastavěnou plochou 140 m² a samostatná stodola o velikosti 100 m². Nemovitost je určena ke kompletní rekonstrukci. Je napojena na elektřinu, k dispozici je voda ze studny, dvě jímky a plynová nádoba na pozemku. Velkou výhodou je možnost rozdělení na dva samostatné pozemky o velikosti 1 149 m² a 1 208 m². Oba pozemky jsou v územním plánu vedené jako plocha "bydlení venkovské", což umožňuje na každém pozemku výstavbu rodinného domu k trvalému bydlení. Usedlost se nachází v hezké a klidné obci obklopené přírodou, s dobrou dostupností do Benešova i Vlašimi. Ideální pro ty, kteří hledají prostor pro realizaci vlastního bydlení či venkovského sídla s možností další výstavby. Pro více informací mě prosím kontaktujte.



Vyřizuje

Martin Halgaš**GSM:** +420731502750**E-mail:** martin.halgas@re-max.cz