

Prodej světlého bytu 3+kk, 61m² + balkon 5 m² - Vestec u Prahy (Praha-západ)

7 990 000 Kč
za nemovitost

U Strouhy, 25250, Vestec

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím útulný byt o velikosti 61 m² + balkon 5 m², který se nachází v 1. patře menšího bytového domu z roku 2004 v klidné části Vestce u Prahy.

Dispozice bytu je velmi praktická – původně měl být řešen jako 3+kk, nyní je však v dispozici 2+kk a je možné snadno vrátit původní uspořádání přidáním jedné přičky v obývacím pokoji.

V bytě je plovoucí podlaha, plastová okna orientovaná na západ, koupelna s vanou a toaletou. Kuchyňská linka je propojena s prostorným obývacím pokojem, který působí vzdušně a nabízí přímý vstup na balkon s výhledem do zeleně.

Lokalita Vestec nabízí veškerou občanskou vybavenost – v těsné blízkosti se nachází supermarket, restaurace, kavárny i menší obchody. Skvělá je i dopravní dostupnost – autobusem na metro C Budějovická, případně autem přímé napojení na Pražský okruh a dálnici D1.

Byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost.



Vyřizuje

Martin Kratochvíl

Tel.: 777 150 350

GSM: +420 777 150 350

E-mail: martin@martinkratochvil.cz