

Pronájem bytu 3+1, 56 m², Pionýrů, Ústí nad Labem

Pionýrů, 40003, Ústí nad Labem-Střekov, Ústí nad Labem

15 800 Kč

za měsíc

Najem+služby 5900Kč.
Elektřina a plyn se převede na nájemníka.
Kauce 20 000Kč.Provize RK.

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	Kompletně vkusně zařízený byt
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje Pronájem zařízeného bytu 3+1 - Střekov, Ústí nad Labem ulice Pionýrů.

Hledáte pohodlné a útulné bydlení v klidné části města s výbornou dostupností?

V zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu slunný a velmi pěkně zrekonstruovaný byt 3+1 o ploše 56,5 m², který se nachází ve 2. patře cihlového domu v žádané lokalitě Střekov - ulice Pionýrů.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a působí velmi příjemně a domácky.

Dispozice tvoří tři pokoje, samostatná kuchyně, koupelna, toaleta a předsíň.

Součástí pronájmu je veškeré vybavení - stačí se jen nastěhovat.

Kuchyň je vybavena moderní linkou s vestavěnou myčkou, elektrickou troubou, sklokeramickou deskou, digestoří, lednicí a mikrovlnnou troubou.

V koupelně je pračka a sušička, v obývacím pokoji pohodlná rozkládací sedačka, TV, komoda a police.

Ložnice nabízí manželskou postel a velkou šatní skříň, dětský pokoj je vybaven postelí, skříní a prádelníkem.

V bytě jsou plastová okna se žaluziemi, masivní dveře, parkety, dlažba a PVC - vše ve výborném stavu.

K bytu náleží sklepní kóje a v domě je k dispozici kočárkovna.

Obyvatelé mohou využívat příjemné posezení na dvorku s pískovištěm.

V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost, zastávku MHD i oblíbenou cyklostezku podél Labe.

Nájemné: 10 000 Kč / měsíc

Služby: 5 900 Kč / měsíc, elektřinu a plyn si hradí nájemníci sami.

Kauce: 20 000 Kč

Provize RK: 12 000 Kč

Volné po dohodě nejdříve od 15.1.2026 Ev. číslo: 626928.



Vyřizuje

Helena Dlouhá Škutová

Tel.: 775 222 382

GSM: 775 222 382

E-mail: hdlouha@dumrealit.cz