



Prodej - Byty

číslo zakázky: 133918

Prodej bytu 2+1 ve Fulneku na ulici Požární

Požární, Fulnek

2 690 000 Kč

za nemovitost

včetně právního servisu a
provize realitní kanceláře

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Balkón:	3 m ²	Sklep:	1 m ²
Půdní vestavba / nástavba:	ano	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý a útulný byt 2+1 v osobním vlastnictví o velikosti 50 m². Tento byt se nachází v 1. nadzemním podlaží pětipodlažního zrevitalizovaného domu na ulici Požární ve Fulneku. Dům stojí nedaleko od fulneckého náměstí a v blízkosti má veškerou občanskou vybavenost. V roce 2010 proběhla revitalizace domu a původní okna byla vyměněna za plastová. Byt je v původním, udržovaném stavu a nový majitel má možnost si jej zrekonstruovat podle svých představ. V obývacím pokoji jsou na podlaze původní parkety, ve zbytku bytu je betonová podlaha pokrytá PVC. Obývací pokoj je orientován na západ a je z něj východ na balkon. Směřuje do vnitrobloku, ve kterém je dětské hřiště. Okna ložnice a kuchyně směřují na východ. Součástí předsíně je praktická komora. Vytápění i ohřev vody jsou zajišťovány dálkově. K bytu patří sklepní kóje umístěná v suterénu domu. Správu tohoto domu zajišťuje profesionální firma. Vzhledem k tomu, že byt ještě není zcela vyklizen, fotky interiéru budou zaslány zájemcům na email. Doporučujeme ale prohlídku, kde vše uvidíte ve skutečnosti. S financováním vám samozřejmě rádi pomůže náš hypoteční specialista. Do konce prosince 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

Ing. Dagmar Dohnálková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz