

Venkovská chalupa u zámku Radenín - místo s atmosférou a potenciálem

1 990 000 Kč
za nemovitost

Radenín

| | | | |
|-------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|--------------------|
| Zastavěná plocha: | 182 m ² | Užitná plocha: | 126 m ² |
| Plocha parcely: | 434 m ² | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | před rekonstrukcí | Počet podlaží v objektu: | 1 |
| Umístění objektu: | okraj obce | Komunikace: | asfaltová |
| Elektřina: | Elektro - 230 V | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Radenín - poklidná jihočeská vesnice nedaleko Tábora. V jejím srdci stojí historický zámek a jen pár kroků od něj tahle původní venkovská chalupa - místo, kde se potkává klid, historie a kouzlo venkova.

Dům se nachází na pozemku o celkové výměře 434 m², z toho 182 m² tvoří zastavěná plocha. Nemovitost je v původním stavu a je určena ke kompletní rekonstrukci - nabízí tak ideální příležitost vytvořit si bydlení či rekreační sídlo přesně podle svých představ.

V domě je funkční elektřina, na pozemku se nachází nová vrtaná studna a je zde připravená přípojka obecní kanalizace k napojení. V podkroví se rozkládá prostorná půda s možností rozšíření obytné části, k dispozici je sklep, stodola a další hospodářské prostory.

Na nemovitosti nevázne žádné věcné břemeno ani zástava a je možné ji financovat hypotečním úvěrem, jehož vyřízení vám rádi pomůžeme zajistit.

V bezprostřední blízkosti radenínského zámku, jehož historie sahá až do 14. století, se tu mezi parkem, starými zdmi a venkovským tichem vytváří jedinečná atmosféra, kterou jinde nenajdete. Díky tomu chalupa nabízí nejen klid venkova, ale i dotek historie, který z ní dělá skutečně výjimečné místo.

Ať už hledáte víkendové útočiště, nebo základ pro nové rodinné bydlení - přijďte se podívat na prohlídku. Možná právě tady začne váš nový příběh. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Ondřej Pospíšil

Tel.: 222 727 222

GSM: +420774179471

E-mail: ondrej.pospisil@re-max.cz