

Prodej stavební parcely 695 m² včetně projektu RD v Louňovicích pod Bláníkem u Vlašimi.

[Rezervace](#)

náměstí J. Žižky, Louňovice pod Bláníkem

Celková plocha:	695 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám jedinečnou příležitost k pořízení stavební parcely o rozloze 695 m² v malebném městysu Louňovice pod Bláníkem ve Středočeském kraji, nedaleko Vlašimi. Parcela je již vybavena projektem rodinného domu 5+kk s podlahovou plochou 144,4 m² a zastavěnou plochou 90,7 m² (viz fotodokumentace). Projekt budoucího domu je v souladu s požadavky výstavby v CHKO, což zjednoduší celý proces výstavby a urychlí vaše plány na realizaci bydlení. Na hranici pozemku je přípojka na obecní vodovod, obecní kanalizaci, elektrický pilíř a přípojka plynu HUP. K pozemku vede asfaltová komunikace, což usnadní přístup a dopravu materiálu na stavbu. Pozemek je zatravněn s několika ovocnými stromy.

Louňovice pod Bláníkem se pyšní skvělou občanskou vybaveností. Najdete zde základní a mateřskou školu, obchod s potravinami, drogerii, poštu, lékaře, zubaře a dokonce i dvě restaurace. Ostatní vybavenost naleznete ve Vlašimi - dostupnost zajišťuje pravidelná autobusová linka.

V okolí se můžete těšit na krásnou přírodu, ideální na výlety a relaxaci. K připomenutí je legendární hora Blaník pod kterou se obec rozprostírá. Tato stavební parcela s již hotovým projektem bude správnou volbou pro ty, kteří touží budovat svůj domov v klidném a příjemném prostředí. Nepropáste tuto skvělou příležitost a kontaktujte makléře pro více informací!

S nejvýhodnějším financováním vám naši hypoteční specialisté pomohou.



Vyřizuje

Šárka Štiková

Tel.: 774 689 904

GSM: 774 689 904

E-mail: sarka.stikova@rkfinpos.cz