Prodej - Historické objekty číslo zakázky: **427016**

Prodej historické budovy Velká Kraš - Hukovice,

Velká Kraš

2 450 000 Kč
za nemovitost

Počet podlaží v domě:	2	**Druh objektu:**	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	**Umístění objektu:**	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	**Voda:**	Vodovod
Plyn:	Plynovod		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji budovu bývalého rytířského statku, jehož počátky sahají zřejmě až do poloviny 13 tého století. Postupem času byla budova sídlem fojtství a byla různě upravováno až do současné secesní podoby patrové obdelníkové budovy s výrazným vstupním průčelím a s představeným balkonem.

Budova má zastavěnou plochu 340 m2 , spolu s nadvořím 571 m2 , plocha zahrady je 1840 m2 . Celkový pozemek včetně zastavěné plochy je 2.411 m2.

V minulosti bylo v objektu šest bytů. Na objekt byla zpracována studie záměru přestavby na apartmány i vzhledem k tomu, že okolní krajina Rychlebských hor nabízí veké možností rekreačního, turistického i sportovního vyžití s velkým množstvím pěších tras i cyklotras. Velice populární jsou Rychlebské stezky , síť trailů s různou náročností. Dům lze využít i jako velkorysé rodinné sídlo či spojit bydlení s podnikáním. Velikost pozemku vybízí k případné další stavbě na pozemku či vybudování zázemí pro dům. Objekt není památkové chráněn.

Více informací rád poskytnu na vyžádání. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

Vyřizuje
Martin Vacula
Tel.: 222 727 222
GSM: +420608747200
E-mail: martin.vacula@re-max.cz