Prodej - Historické objekty číslo zakázky: **427016**

Prodej historické budovy Velká Kraš - Hukovice,

Velká Kraš

2 450 000 Kč
za nemovitost

Počet podlaží v domě:	2	**Druh objektu:**	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	**Umístění objektu:**	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	**Voda:**	Vodovod
Plyn:	Plynovod		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji budovu bývalého rytířského statku, jehož počátky sahají zřejmě až do poloviny 13 tého století. Postupem času byla budova sídlem fojtství a byla různě upravováno až do současné secesní podoby patrové obdelníkové budovy s výrazným vstupním průčelím a s představeným balkonem.

Budova má zastavěnou plochu 340 m2 , spolu s nadvořím 571 m2 , plocha zahrady je 1840 m2 . Celkový pozemek včetně zastavěné plochy je 2.411 m2.

V minulosti bylo v objektu šest bytů. Na objekt byla zpracována studie záměru přestavby na apartmány i vzhledem k tomu, že okolní krajina Rychlebských hor nabízí veké možností rekreačního, turistického i sportovního vyžití s velkým množstvím pěších tras i cyklotras. Velice populární jsou Rychlebské stezky , síť trailů s různou náročností. Dům lze využít i jako velkorysé rodinné sídlo či spojit bydlení s podnikáním. Velikost pozemku vybízí k případné další stavbě na pozemku či vybudování zázemí pro dům. Objekt není památkové chráněn.

Více informací rád poskytnu na vyžádání.

Vyřizuje
Martin Vacula
Tel.: 222 727 222
GSM: +420608747200
E-mail: martin.vacula@re-max.cz