

## Prodej komerčního objektu 616 m<sup>2</sup>, České Budějovice 2

## Rezervace

U Hvízdala, 37011, České Budějovice 2, České Budějovice

<b>Plocha parcely:</b>	616 m <sup>2</sup>	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivní nabídka komerčního objektu v atraktivní lokalitě U Hvízdala v Českých Budějovicích. Rozloha pozemku 616 m<sup>2</sup> poskytuje dostatek prostoru pro vaši investiční příležitost. Tento rohový pozemek je ideální pro výstavbu nového bytového domu nebo obchodního objektu. V blízkosti nemovitosti se nachází škola, školka, sportoviště a krásná příroda, což přidává na atraktivitě tohoto místa pro bydlení nebo podnikání. Nepropásněte tuto jedinečnou šanci investovat do lukrativní nemovitosti ve vyhledávané lokalitě! Ze zákonné povinnosti uvádíme energetickou třídu G. K nemovitosti Vám zajistíme výhodné financování. Nezmeškejte tuto příležitost a kontaktujte nás pro více informací!



Vyřizuje

**Petr Pekárek**

**Tel.:** 605 238 493

**GSM:** +420 608 847 727

**E-mail:** [petr.pekarek@kontaktservis.cz](mailto:petr.pekarek@kontaktservis.cz)