

Stavební pozemek v atraktivní části Prahy - Újezd nad Lesy, u Klánovického lesa

Bečvářská, Praha 21, Praha

12 500 000 Kč
za nemovitost

Cena zahrnuje právní servis, advokátní úschovu i provizi realitní kanceláře.

Celková plocha:	723 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Umístění objektu:	klidná část obce	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pozemek v Praze, který nabízí klid, zeleň a přitom skvělou dostupnost do centra? Nabízíme k prodeji stavební pozemek o celkové výměře 723 m² v jedné z nevyhledávanějších částí Prahy 9 - Újezdu nad Lesy.

Pozemek se nachází v čistě obytné zóně, kde je hlavním využitím bydlení. Součástí prodeje je menší stavba pro rodinnou rekreaci, kterou lze využít jako zázemí při budoucí výstavbě rodinného domu.

Na hranici pozemku jsou připraveny přípojky elektřiny, vody a plynu, kanalizace je v místě. Celý pozemek je oplocený, se vzrostlou zelení a přímým přístupem z veřejné komunikace.

Lokalita nabízí mimořádně příjemné a klidné prostředí, přitom s výbornou občanskou vybaveností - v pěší vzdálenosti najdete obchody, školu, školku, restaurace, stejně jako MHD a vlakové spojení.

Jen pár kroků od domu začíná Klánovický les, největší pražský lesopark, ideální pro procházky, běh či projíždky na kole.

Tento pozemek představuje jedinečnou příležitost pořídit si místo, kde se snoubí příroda, soukromí a komfort městského bydlení. Takových pozemků v této lokalitě už mnoho nezbývá.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat. Budu se těšit. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Ivana Hilton

Tel.: 222 524 840

GSM: +420777448880

E-mail: ivana.hilton@re-max.cz