

Byt s dispozicí 4+1 v srdci Prahy

Krakovská, 11000, Praha 1, Praha

55 000 Kč

za měsíc

+ poplatky: viz text

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	140 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K okamžitému pronájmu Vám přinášíme prostorný byt s dispozicí 4+1 a výměrou 140 m². Byt se nachází v postranní ulici hned u Václavského náměstí, nacházíte se tedy v samém srdci Prahy.

Byt je v 5. nadzemním podlaží v činžovním domě s výtahem. Při vstupu do bytu vejde do menší haly ze které je přístup na samostatnou toaletu a do kuchyně. Kuchyně prošla rekonstrukcí a je plně vybavena všemi spotřebiči, dále je zde dostupná spižárna a přístup na malý balkon. Dále v bytě nalezneme velkou halu s přístupem do všech čtyř ložnic, dvě jsou orientovány do vnitrobloku a dvě jsou orientovány do ulice Krakovská. Ložnice mají dřevěné podlahy. Je zde koupelna s vanou a plynovým kotlem.

Domovní poplatky jsou vyčísleny na 4 000 Kč ve kterých jsou započítány i energie. Kauce je stanovena na dva měsíční nájemy.



Vyřizuje

Ondřej Benc**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 603 560 861**E-mail:** ondrej.benc@engelvoelkers.com