

Pronájem bytu 2+kk 55 m², s předzahrádkou 40 m², Stará Boleslav

Hlavenecká, 25001, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

22 000 Kč

za měsíc

+popl. 5000

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem moderního bytu o dispozici 2+kk 55 m², s předzahrádkou 40 m². Nachází se v novostavbě cihlového, bytového domu ve Staré Boleslavi a to v prvním podlaží. K bytu náleží kryté garážové stání a společná kolárna. V blízkosti domu je autobusová zastávka, dětské hřiště, Penny, Billa a další obchody. V pochozí vzdálenosti je i ostatní občanská vybavenost. Stará Boleslav je součástí Brandýsa nad Labem, kde naleznete veškeré sportovní, kulturní vyžití i kompletní vybavenost. Byt je součástí nově vzniklého komplexu Na Mýtkách od Unistavu. Vnitřní dispozice bytu: předsiň, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, z chodby je dále přístupná koupelna s WC a dále komora, kde je vytvořena improvizovaná pracovna. V bytu je nová kuchyňská linka se sporákem, mikrovlnou troubou a myčkou, dále skříně v ložnici a postel. Byt je k dispozici od 1. 1. 2026. Nájemné činí 22.000,-Kč a poplatky spojené s užíváním jsou 5.000,- Kč. Kauce činí 40.000,- Kč a provize pro RK je 22.000,- Kč. Pro více informací, kontaktujte makléře. Ev. číslo: 653008.



Vyřizuje

Martin Bureš**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 777 741 984**E-mail:** martin.bures@dumrealit.cz