

**Podnájem, Byt 3+kk, 65 m², Praha 11 - Chodov,
ul. Hrudičkova**

Hrudičkova, 14800, Praha 11, Praha

20 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 5.020 Kč
měsíčně / 3 os + elektřina
se přepisuje na
podnájemníka

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme vám k podnájmu prostorný byt, o velikosti 3+kk a rozloze 65m², který se nachází ve 2. podlaží panelového domu v lokalitě Praha 11 - Chodov, ul. Hrudičkova. K bytu patří také sklep pro uložení vašich věcí.

Z chodby bytu se dostanete do všech pokojů. Obývací pokoj je největší a je nezařízený, je spojený s kuchyňským koutem, kde je linka a ta je vybavena el. troubou, el. varnou deskou a digestoří. Dále tu jsou dvě ložnice, které jsou také nevybavené - lze si z nich udělat dětský pokoj a ložnic. V koupelně je vana. Toaleta je samostatně.

Byt se nachází v klidné lokalitě v blízkosti Michelského lesa s cyklostezkou a dětskými a sportovními hřišti. Metro C - Roztyly je 500 m pěšky. V okolí bytu je několik základních a mateřských škol - MŠ Hrabáková, ZŠ Nika a ZŠ Pošepského náměstí. 5 minut pěšky je obchod Albert a jednu zastávku metrem je OC Westfield Chodov.

Domácí mazlíček povolený.

Byt je volný k nastěhování od 01.03.2026.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.
I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje

Markéta Klojdová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail: inzerce@stalynajem.cz