

Pronájem kancelářských prostor v přízemí budovy, Prokopova, Plzeň

Prokopova, Plzeň 3, Plzeň

63 000 Kč

za měsíc

+ provize, převod energií
na nájemce

Plocha kanceláří:	274 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	MHD
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu kancelářské prostory s dostatkem parkovacích míst v centru města Plzně.

Jedná se celé spodní patro (přízemí) dvoupatrové kancelářské budovy o výměře 274 m² se samostatným vchodem v centru města Plzně, v ulici Prokopova.

Objekt je kompletně oplocen (elektrická vrata), vjezd na pozemek je chráněn závorou a bezpečnostním kamerovým systémem. Velkým benefitem je venkovní parkovací plocha, kde je k dispozici k spodnímu patru 6 parkovacích míst. Dispozice spodního patra: 6 samostatných kanceláří (5 kanceláří a jednací místnost), sociální zázemí (2x WC) kuchyňka, šatna, sklad.

Prostory jsou klimatizovány s dostatečným množstvím elektrických a datových zásuvek. K dispozici je vysokorychlostní připojení k internetu optickým kabelem.

Každé patro budovy je vytápěno vlastním plynovým kotlem a má samostatná měřidla.

Pronajímatel je plátcem DPH, k nájemnému bude DPH připočteno. Plyn a elektřina bude převedena na nájemce.

Provize je ve výši jednoho nájemného + DPH.

Objekt bude k dispozici dle dohody a případných úprav, aktuálně se prostory vyklízí, proto není možné prezentovat více fotografií. Prohlídka je po dohodě možná kdykoliv.

Pro bližší informace či sjednání prohlídky využijte uvedené kontakty.



Vyřizuje

Bc. Lucie Doubravová**Tel.:** 731 618 422**GSM:** +420606033833**E-mail:** lucie.doubravova@re-max.cz