

Prodej domu k rekonstrukci v Horní Lidči

Horní Lideč

4 990 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	165 m ²
Užitná plocha:	180 m ²	Plocha parcely:	668 m ²
Plocha zahrady:	503 m ²	Plocha sklepu:	50 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové; Ústřední - tuhá paliva

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám jedinečnou příležitost k pořízení prostorného patrového domu k rekonstrukci v malebné obci Horní Lideč, kterou ocení především rodiny s dětmi nebo investoři hledající zajímavou nemovitost. Dům o užitné ploše 180 m² a pozemku o celkové výměře 668 m² se nachází v klidné části obce, kde si můžete užívat poklidného života obklopeného přírodou a krásným výhledem do krajiny.

Dům je cihlový, v dobrém stavu, a nabízí široké možnosti pro realizaci vašich představ o bydlení. Nová střecha včetně krovu zajišťuje vysokou úroveň bezpečnosti a komfortu. Spodní byt je obyvatelný a půda je připravena k rekonstrukci, což umožňuje vytvořit další prostory pro velkou rodinu nebo investorský projekt na dvougenerační bydlení. Dům zároveň disponuje sklepem o ploše 50 m², garáží a parkovacími místy pro dva automobily.

V nemovitosti naleznete ústřední plynové topení a možnost topení tuhými palivy. Dům je napojen na dálkový vodovod a elektrickou energii (230V, 400V). Asfaltová komunikace k domu zajišťuje pohodlný přístup k nedalekým službám a školám.

Tato nabídka je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají prostor pro život v harmonickém prostředí s možností realizace vlastních projektů.

S financováním Vám rádi pomůžeme.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací vyplněním formuláře nebo domluvením prohlídky!



Vyřizuje

Michal Machů**Tel.:** 736 543 066**GSM:** 736 543 066**E-mail:** michal.machu@rkfinpos.cz