

Prodej rodinného domu, 137 m², Růžová

40502, Růžová

4 680 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	137 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v klidné části obce Růžová u Děčína, známé svou krásnou přírodou a oblíbeností mezi turisty. Dům se smíšenou konstrukcí o užitné ploše cca 137 m² nabízí celkem 9 místností rozložených do dvou nadzemních podlaží a obytného půdního prostoru. Je ideální pro investiční účely, například pro krátkodobé pronájmy, ale je vhodnější spíše k rekonstrukci a tím nabízí skvělou příležitost pro úpravy dle vlastních představ. Dům je napojen na kanalizaci, veřejný vodovod a také na velkokapacitní studny, elektrina je v mědi při výstavbě domu, vytápění kotlem na tuhá paliva. Součástí nemovitosti je prostorná zahrada o rozloze 1797 m² s drobnými stavbami, která poskytuje dostatek prostoru pro volnočasové aktivity či zahradničení. Dům se nachází ve velmi žádané lokalitě, která kombinuje klidné bydlení s výhodami turisticky atraktivní oblasti. Nepropáste tuto jedinečnou příležitost! Technické informace u makléřky Lucie. Těšíme se na prohlídky.



Vyřizuje

Šmirklová Lucie**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz