

## Prostorný a plně zařízený byt 2+kk s balkonem - Praha, Stodůlky

Švejcárovo náměstí, 15500, Praha 13, Praha

**30 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 6 500 Kč  
včetně elektřiny

|                                  |                   |                               |                               |
|----------------------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Bezbariérový byt:</b>         | ano               | <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+kk                          |
| <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                 | <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 1                             |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 67 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       |
| <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       | <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                        |
| <b>Balkón:</b>                   | 8 m <sup>2</sup>  | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu světlý a prostorný byt 2+kk s balkonem (8 m<sup>2</sup>), který se nachází ve 2. nadzemním podlaží moderní novostavby na adrese Švejcárovo náměstí, Praha Stodůlky.

Byt se pronajímá plně zařízený, vybavený přesně tak, jak je uvedeno na fotografiích. K dispozici je možnost garážového stání za příplatek 2 500 Kč/měsíc.

Dispozice bytu:

- vstupní předsíň
- obývací pokoj s moderní kuchyní
- ložnice
- prostorná koupelna
- balkon s přístupem z obývacího pokoje i ložnice

Byt se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě Prahy, která nabízí vynikající občanskou vybavenost - v blízkosti jsou školy, školky, obchody, restaurace, metro i autobusové zastávky.

Okolí je zároveň bohaté na zelené plochy a místa pro relaxaci, ideální pro procházky nebo sportovní vyžití.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní, pohodlné a dobře dostupné bydlení v příjemné části Prahy.



Vyřizuje

**Cagan Zah**

**Tel.:** +420 233 091 011

**GSM:** +420 603 560 678

**E-mail:** [cagan.zah@engelvoelkers.com](mailto:cagan.zah@engelvoelkers.com)