



Pronájem novostavby bytu 1+kk-Dobrovodská ulice,

Dobrovodská, České Budějovice 5, České Budějovice

11 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie 2.830
+ elektrická energie 1.000
+ kauce , + parkovací
stání 1.000,-Kč

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 1+kk v novostavbě - Dobrovodská, České Budějovice

Nabízíme k pronájmu moderní byt v cihlové novostavbě v ulici Dobrovodská, České Budějovice. Dům byl kolaudován v prosinci 2025.

Byt se nachází ve 3. podlaží ze 4 nadzemních podlaží + 1 podzemní s garážovými místy. Parkovací stání v domě je u vchodu do výtahu (není parklift).

Lokalita:

- vedle supermarketu Albert
- trolejbusová zastávka cca 50 m
- výborné spojení do centra
- nájezd na dálnici D3 - 5 minut, sjezd 136
- klidná a dobře dostupná část města

Dům a byt:

- cihlová novostavba
- kolaudace: prosinec 2025
- moderní provedení
- vysoký standard bytu, kuch. kout včetně všech spotřebičů
- světlý interiér
- výtah v domě

-možnost garážového stání

Energetická náročnost:

-Třída B - velmi úsporná (PENB k dispozici).

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat, byt je k dispozici ihned.



Vyřizuje

Mirlinda Králová

Tel.: +420 777 814 103

GSM: +420 607 088 203

E-mail: linda.kralova@hanzlikovareality.cz