

Pronájem kompletně zrekonstruovaného bytu 3+1 s lodžii, ul. Švabinského, Sokolov

Rezervace

Švabinského, 35601, Sokolov

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt 3 + 1 s lodžii ve vyhledávané části Sokolova.

Nájemné: 16 900 Kč

Služby:

1 osoba: 2 660 Kč

2 osoby: 3 378 Kč

3 osoby: 3 972 Kč

4 osoby: 4 814 Kč

(Fond oprav ve výši 1 735 Kč hradí majitel.)

Kauce: 30 000 Kč

Rezervační poplatek: 16 900 Kč

Podmínky: pouze pro zájemce s pracovní smlouvou na dobu neurčitou a s čistým výpisem z exekučního rejstříku.

Byt je nabízen výhradně k dlouhodobému pronájmu.

Byt prošel kompletní a kvalitní rekonstrukcí nové rozvody elektřiny i vody, podlahy, dveře, koupelna a kuchyň. Kuchyňská linka na míru v přírodních odstínech je vybavena zcela novými, dosud nepoužitými spotřebiči myčkou, troubou a varnou deskou.

Koupelna je samostatná, s vanou a moderním vybavením. WC je oddělné a má vlastní umývatko.

V obývacím pokoji je připravena stěna pro TV - kabel i zásuvky jsou zabudované přímo ve stěně, v předsíni osvětlená vestavěná skříň s prostorem na umístění sušičky.

Lokalita nabízí příjemné bydlení s dobrou dostupností všeho potřebného v blízkosti je Areál zdraví, cyklostezka k jezeru Michal, obchodní centrum, škola i školka.

Uvedené výměry jsou orientační. V případě více zájemců o pronájem si pronajímatel vyhrazuje právo vybrat nájemce podle svých preferencí a zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje v tomto inzerátu mají informativní charakter a nejsou právně závaznou nabídkou.



Vyřizuje

Mgr. Soňa Cábová

Tel.: +420 777829292

GSM: +420 777829292

E-mail: reality@sonacabova.cz