

Pronájem kanceláře 42 m², České Budějovice

Pražská tř., České Budějovice

116 Kč
za m²/měsíc

Plocha kanceláří:	42 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu kancelářské prostory v širším centru Českých Budějovic hned vedle nákupního centra IGY.

Velikosti jednotlivých kanceláří i jejich počet se po dohodě s pronajímatelem mohou přizpůsobit požadavkům nájemce. Pronajmout lze tedy jen část kanceláří a nebo je oddělit od zbytku.

Celková plocha této kanceláře je 42 m². Nechybí ani společná kuchyňka a sociální zázemí.

Kancelář se nachází v 5. nadzemním podlaží. Budova má vrátnici s ostrahou 24 hodin denně. Přístup do budovy a kanceláří je elektronický pomocí osobní karty každého zaměstnance.

Jsou připravené 2 volné parkovací místa v areálu budovy a velký přístřešek pro kola. Další parkování je možné v nákupním centru IGY. V blízkosti se také nachází zastávky MHD.

Z kanceláří je dobrá dopravní dostupnost do celého města. Snadno se dá dostat také na dálnici D3.

Velkou výhodou je zmiňovaná blízkost nákupního centra IGY.

IGY Centrum je největší obchodní a společenské centrum v Jihočeském kraji. Nabízí řadu obchodů, restaurací, kaváren i služeb.

Majitel NEPOŽADUJE KAUCI.

Minimální doba nájmu je 6 měsíců.

Měsíční nájemné je 116 Kč/m²

Měsíční náklady za služby jsou 100 Kč/m² (topení, voda, elektrina, ostraha, úklid spol. prostor atd.)

Provize RK je 216 Kč/m² + DPH

Pokud Vás kancelářské prostory zaujaly, neváhejte se mi ozvat. Rád Vás vezmu na prohlídku.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Michal Kotek, DiS.

Tel.: 725 910 910

GSM: +420732604663

E-mail: m.kotek@re-max.cz