



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 160099SM

Pronájem bytu 4+1, 73 m² Kyjov

69701, Kyjov

11 566 Kč

za měsíc

+ 6 434,- Kč inkaso, včetně DPH, včetně poplatků, včetně provize, včetně právního servisu

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu prostorný byt o velikosti 73 m² o dispozici 4+1 v klidné části Kyjova. Byt je částečně zařízený a k nastěhování od 13.11. 2025. Po vstupu vás přivítá velká chodba, ze které se dostanete do všech místností. Po levé straně jsou dva pokoje, ideální jako ložnice a dětský pokoj. Po pravé straně najdete koupelnu s vanou a samostatné WC. V srdci bytu se nachází kuchyně vybavená kuchyňskou linkou, lednicí a elektrický sporákem. Z kuchyně je vstup do další místnosti, která může sloužit jako obývací pokoj. Součástí bytu je také balkon o velikosti 3 m², ideální pro ranní kávu nebo odpočinek po práci a sklepní kóje (2 m²), která poskytne dostatek úložného prostoru. Autobusové nádraží je vzdáleno 400 m (5 minut chůze) a vlakové nádraží 500-600 m (8 minut chůze). V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost – školy, školky, obchody, restaurace i sportovní a kulturní vyžití. Tento byt představuje ideální volbu pro rodinu, pár nebo kohokoliv, kdo hledá pohodlné bydlení s dostatkem prostoru.



Vyřizuje

Šárka Mahovská

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 733 444 577

E-mail: sarka.mahovska@jrsreal.cz