

**Prodej pozemku k bydlení v Vojtanově, 387 m<sup>2</sup>**

35134, Vojtanov

**491 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Celková plocha:</b>	387 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodáme pozemek vhodný k výstavbě rodinného bydlení o velikosti 387 m<sup>2</sup>. Lokalita je atraktivní, známý hraniční přechod Vojtanov se nachází v blízkosti Františkových Lázní, Skalné a Hazlova. Pozemek je výborně dostupný z místní osvětlené komunikace, kolem které vedou sloupy nízkého napětí jako přívod elektřiny do Horního Vojtanova. Podél přístupové cesty je umístěn také vodovod. Dle územního plánu je pozemek vedem jako SV - plocha smíšená obytná - venovská, zastavitelnost je určena maximálně 40% z výměry, postavit lze objekty s nejvýše dvěma podlažími a podkrovím. V blízkosti můžete relaxovat u místního rybníka s upraveným okolím a posezením u ohniště. Prostředí obce s rodinnými domy obklopené loukami, poli a přírodou je ideální k bydlení, rekreaci i k investici. Pokud hledáte menší pozemek v malé obci, tento je ten pravý. Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Kostková Marie****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)