



Prodej - Komerční prostory

číslo zakázky: N01250

Sídlo firmy 190 m², Praha 10 - Záběhlice

Hlohová, Praha 10, Praha

16 995 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize RK

Plocha kanceláří:	190 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Komunikace:	asfaltová	Elektrína:	Elektro - 380 V
Voda:	Rozvod studené a teplé vody	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Čtyřpodlažní řadový rodinný dům na pozemku o celkové výměře 312 m² vhodný jako investice pro vybudování sídla firmy. Dům má 3 nadzemní a 1 podzemní podlaží s centrálním schodištěm. Dispozičně je řešený jako dvě samostatné jednotky, přičemž v přízemí se nachází dvě místnosti, v 1. patře rovněž dvě místnosti a horní poschodí další tři místnosti. V podzemním podlaží je možné zbudovat další obytné prostory s možností využití na kanceláře či sklady. Dům má novou střechu a plastová okna, rozvod elektřiny v mědi a je napojený na veškeré sítě a vytápění pomocí plynového kotle. Pozemek je rovinatý, oplocený a zahrada je přístupná autem z ulice Střemchová.



Vyřizuje

Jan Schicker

Tel.: 222 253 727

GSM: 603 279 262

E-mail: schicker@zitareality.cz