



Pronájem - Byty

číslo zakázky: **HusCB**

Pronájem bytu 2kk, 48m², Praha 3 - Žižkov

Husinecká, 13000, Praha 3, Praha

24 000 Kč

za měsíc

Poplatky: 6 000 Kč včetně
elektřiny a internetu

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Ostatní rozvody:	Satelit		

POPIS NEMOVITOSTI: ID: HusCB

K pronájmu nabízíme kompletně zařízený a komfortní byt v samotném srdci Prahy v živé a oblíbené čtvrti Žižkov. Jen pár minut pěšky od Hlavního nádraží, VŠE a veškeré občanské vybavenosti, kaváren, obchodů a skvělých dopravních spojení. Ideální místo pro každého, kdo chce bydlet přímo v centru dění, a přitom mít možnost vrátit se domů do klidného a příjemného prostoru.

Byt se nachází v pátém podlaží udržovaného činžovního domu s výtahem. Po vstupu vás uvítá útulná chodba, ze které se vstupuje do prostorného obývacího pokoje. Ten je průchozí a propojuje celý byt, díky čemuž působí velmi otevřeně a svěže. Ložnice je neprůchozí a zajišťuje dostatek soukromí a klidu pro odpočinek. Samozřejmostí je také plně vybavená kuchyň kromě spotřebičů je k dispozici i kuchyňské nádobí, takže se můžete doslova ihned nastěhovat a začít fungovat. Nábytek a vybavení jsou součástí pronájmu, bez nutnosti dalších investic.

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají střednědobé bydlení v centru Prahy, a ocení komfort okamžitého nastěhování i skvělou polohu s absolutně vším po ruce.

Nastěhování je možné od 5. 2. 2026, s možností pronájmu do 01. 06. 2026.

Nájem: 24 000 Kč/měs

Poplatky: 6 000 Kč/měs vč elektřiny a internetu

Kauce: 30 000 Kč

Provize: 25 000 Kč

Pro více informace, neváhejte nás kontaktovat



Vyřizuje

Nazar Bushev

Tel.: +420 778422888

GSM: +420 778422888

E-mail: nazar@smartrelo.cz