

## Pronájem domu, 97 m<sup>2</sup>, Tylova, Bohušovice nad Ohří

**20 000 Kč**  
za měsíc

Tylova, 41156, Bohušovice nad Ohří

|                        |                   |                                 |                            |
|------------------------|-------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b> | samostatný        | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená                    |
| <b>Stav objektu:</b>   | dobrý             | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                          |
| <b>Typ domu:</b>       | patrový           | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 98 m <sup>2</sup>          |
| <b>Užitná plocha:</b>  | 97 m <sup>2</sup> | <b>Plocha parcely:</b>          | 800 m <sup>2</sup>         |
| <b>Popis vybavení:</b> | ...               | <b>Umístění objektu:</b>        | klidná část obce           |
| <b>Voda:</b>           | Vodovod           | <b>Topení:</b>                  | Ústřední - tuhá paliva     |
| <b>Odpad:</b>          | Kanalizace        | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu samostatný rodinný dům o dispozici 3+kk a podlahové ploše 97 m<sup>2</sup>. Dům se nachází v klidné části Bohušovic nad Ohří, s výbornou dostupností do Litoměřic, Lovosic nebo na dálnici D8.

Dům je patrový, smíšené konstrukce a je ve velmi dobrém technickém stavu. Součástí je také pozemek o velikosti 700 m<sup>2</sup>, který poskytuje prostor k odpočinku nebo menší zahrádce. K dispozici je garáž a možnost parkování před domem.

Dispozice a vybavení:

- obývací pokoj s kuchyní
- jedna neprůchozí ložnice v patře
- jedna neprůchozí ložnice v přízemí
- koupelna s vanou a toaletou
- technické zázemí
- vytápění - možnost tuhých paliv nebo elektrického topení
- elektřina 230 V / 380 V

Dům se nachází v klidné části obce mimo hlavní silnici. V Bohušovicích nad Ohří je kompletní občanská vybavenost - obchody, škola, školka, zdravotní služby, vlakové i autobusové spojení.

Cena pronájmu: 20 000 Kč/měsíc

Vratná kauce

Provize realitní kanceláři: Jeden nájem

Energie: přepis na nájemníka

Dostupnost: 1.2.2026

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás prosím kontaktujte. Ev. číslo: 653073.



Vyřizuje  
**Marcel Škuta**  
Tel.: 734 222 111

**GSM:** 797 635 788

**E-mail:** [skuta@dumrealit.cz](mailto:skuta@dumrealit.cz)