



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 0240

Prodej rodinného domu, 84 m², Kobeřice u Brna

Chaloupky, Kobeřice u Brna

1 700 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	105 m ²
Užitná plocha:	84 m ²	Plocha parcely:	254 m ²
Plocha zahrady:	143 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům určený ke kompletní rekonstrukci, který se nachází v klidné části obce Kobeřice u Brna, na adrese ulice Chaloupky.

Jedná se o dům v s dispozicí 3+1 a celkovou užitnou plochou 84 m², který stojí na pozemku o velikosti 254 m². Do domu je přístup přes dvorek, který nabízí klid a soukromí. Ze dvorku vedou schody na zahrádku umístěnou ve svažité části pozemku. Na dvorku se nachází také sklípek, který může posloužit pro uskladnění věcí a potravin nebo jako menší vinotéka. Lze ji ale také přestavit na další obytnou část a rozšířit tak možnosti celého domu. Nemovitost je napojena na elektřinu, vodu a kanalizaci.

Lokalita Kobeřice u Brna je vyhledávaná pro svůj klid, dobrou dostupnost a občanskou vybavenost. V obci se nachází obchod, škola a základní služby. Dopravní spojení například do Brna, Vyškova a okolních měst je bezproblémové.

K domu je vydané stavební na rekonstrukci, v případě zájmu více informací v rk.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Eva Dvořáková

Tel.: 777 430 374

GSM: 728262435

E-mail: edvorakova@visionreality.cz