

Prodej bytu 3+1 79 m²

Moskevská, 73601, Havířov

3 890 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji byt o dispozici 3+1 v klidné části obce Havířov. Jedná se o družstevní byt s možností převodu do osobního vlastnictví, což přináší budoucím majitelům větší flexibilitu. Byt se nachází ve třetím patře panelového domu a skýtá užitnou plochu 79 m², což poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení.

Byt je v původním stavu, což pro nové majitele znamená možnost rekonstrukce dle vlastních představ a vkusu. Byt disponuje balkónem o ploše 2 m², který nabízí možnost relaxace a posezení s výhledem. Dalším praktickým prostorem je sklep o ploše 4 m², ideální pro úložné potřeby. Byt je možno dispozičně přeměnit na 4+1 přidáním příčky v největší místnosti. Okna jsou orientována na dvě světové strany a zaručují dostatek světla po celý den.

Dům je umístěn ve velice atraktivní zóně - nedaleko obchodů a centra Havířova, přitom přímo sousedící s lesíkem. V okolí nemovitosti je zajištěna dobrá dopravní dostupnost - v blízkosti se nachází zastávky MHD, vlakové spojení i autobus, což usnadňuje každodenní cestování. Do Ostravy se dostanete za cca 25 minut.

Pro více informací a domluvení prohlídky mne prosím kontaktujte prostřednictvím zpráv na komunikační platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky: <https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/964458-nabidka-prodej-bytu-moskevsk-a-havirov>



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz