

Prodej bytu 3+1 s lodžií

Na Žižkově, 46006, Liberec (nečleněné město), Liberec

Neuvedeno

za nemovitost

informace v RK

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	dálnice; silnice; MHD
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte světlý, prostorný a příjemně udržovaný byt, který vás přivítá každý den sluncem a pohodou? Tento byt 3+1 s lodžií v liberecké části Rochlice je trefou do černého. Naše společnosti vám jej exkluzivně nabízí.

Byt je ve velmi dobrém stavu, působí čistě, vzdušně a díky chytře řešeným místnostem nabízí dostatek prostoru pro rodinu, pár i kohokoli, kdo chce prostě dobře bydlet. Lodžie s krásnými výhledy do okolní zeleně je to správné místo na ranní kávu i večerní vydechnutí po práci. Celý byt je navíc příjemně prosvětlený žádné temné kouty, jen pohoda a světlo, obývací pokoj s kuchyní je orientovaný na jih s výhledem na dominantu Ještěd. Dostatek místa na úložné prostory, samozřejmostí je sklep v přízemí domu.

Lokalita Liberec Rochlice je dlouhodobě vyhledávaná díky kompletní občanské vybavenosti a dostupnosti do centra.. V docházkové vzdálenosti najdete školy, školky, dětská hřiště, obchody i služby. Dopravní obslužnost je na jedničku pravidelné spoje MHD vás rychle dostanou do centra i dalších částí města.

A ano, i to věčné téma parkování je zde překvapivě v pohodě v okolí domu je relativně dost míst i na vedlejším parkovišti u nákupního centra, takže žádné noční kroužení po sídlišti.

Celkově jde o byt, který nabídne klidné bydlení ve čtvrti, odkud je všude blízko, a zároveň máte svůj vlastní prostor a soukromí. Ideální volba pro každého, kdo chce kvalitní a příjemné místo k životu.

Byt stojí za vidění, jsem tu, abych vás jím provedla, odpověděla na dotazy a pomohla vám zjistit, jestli je to ten pravý. Těším se na osobní setkání.



Vyřizuje

Biasiol Klára

Tel.: +420 773905050

GSM: +420 773905050

E-mail: biasiol@lbcreality.cz