

Prodej vesnického domu s pozemky, Nová Ves, obec Číměř, u Lásenice, 4+kk, garáž, sad, 3.602 m².

3 450 000 Kč
za nemovitost

Číměř

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	190 m ²
Užitná plocha:	180 m ²	Plocha parcely:	3412 m ²
Plocha zahrady:	3412 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Cena k jednání. Nabízíme Vám k prodeji vesnický objekt v části obce Nová Ves, Číměř, nedaleko Lásenice. Stavba stojí na okraji kruhové stylové zástavby domů k víkendovému, i trvalému využití. Příjezd po asfaltové komunikaci, vstup a vjezd přes oplocený dvorek. Obytná část s dispozicí 4+kk, WC, koupelna. Místnosti mají původní dřevěné podlahy, dvě místnosti upravené betonové. Okna původní špaletová. Koupelna s vanou, vč. el. bojleru a brataru, WC samostatné s oknem. Připravovaná letní místnost v nedokončeném stavu, s klenbou. Střecha před lety po přeložení, betonová taška, funkční stav. Obytná část propojena s technickou částí, dále prostor garáže na 1 os. automobil, betonová podlaha. Kanalizace řešena septikem s trativodem, voda dříve rozvedena ze studny, nyní připravená obecní přípojka před domem. Vytápění pouze lokální. Před domem neudržovaný pozemek o výměře 1.304 m² a za domem neudržovaný sad o výměře 1.666 m². Základní občanská vybavenost v Číměři, či Lásenici, kompletní pak v Jindřichově Hradci. Volné ihned. Videoprohlídku zhlédnete na našich webových stránkách.



Vyřizuje

Petr Štaviček

Tel.: 386 359 068

GSM: 702 002 488

E-mail: petr.stavicek@rkchalupa.cz