

## Pronájem bytu 3+1 61 m<sup>2</sup>, Ostrava - Moravská Ostrava

Ahepjukova, 70200, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

**16 000 Kč**

za měsíc

poplatky dle počtu osob,  
aktuálně cca 3500, plyn a  
elektřinu si nájemník  
přepisuje na sebe, + proviz

|                              |                       |                                  |                               |
|------------------------------|-----------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1                   | <b>Podlaží v domě:</b>           | 13                            |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 17                    | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 66 m <sup>2</sup>             |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová              | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                   |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                | <b>Balkón:</b>                   | 3 m <sup>2</sup>              |
| <b>Sklep:</b>                | 2 m <sup>2</sup>      | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce                  |
| <b>Doprava:</b>              | dálnice; silnice; MHD | <b>Voda:</b>                     | Vodovod                       |
| <b>Telekomunikace:</b>       | Internet              | <b>Plyn:</b>                     | Plynovod                      |
| <b>Topení:</b>               | Ústřední - dálkové    | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace                    |
| <b>Ostatní rozvody:</b>      | Kabelová televize     | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám prostorný a moderní byt 3+1 k pronájmu v atraktivní lokalitě Ahepjukova 2795/6 v Ostravě. Tento byt s užitnou plochou 61 m<sup>2</sup> se nachází ve 13. patře panelového domu s balkónem o velikosti 3 m<sup>2</sup> a sklepem 2 m<sup>2</sup>. Máte zde skvělou dopravní dostupnost do celého města a klidnou okolní čtvrť. Byt je částečně zařízený - kompletní kuchyňská linka a prostorná koupelna s velkou vanou. Je ve velmi dobrém stavu. Ideální pro rodinu nebo páry.

Hledáme solidního nájemníka od 1.12. Majitel si vyhrazuje právo volby nájemníka, takže neváhejte a kontaktujte nás ještě dnes pro další informace nebo prohlídku. Toto je skvělá příležitost k pohodlnému a klidnému bydlení v Ostravě.



Vyřizuje

**Ondřej Sýkora****Tel.: 777 877 849****GSM: +420 773 654 678**

**E-mail:** [ondra@expatsfinance.cz](mailto:ondra@expatsfinance.cz)