

**Vybavený byt 3+kk s výhledem na Pražský hrad**

Šlikova, 16900, Praha 6, Praha

**45 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 7 500 Kč

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	110 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	20 m <sup>2</sup>
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K okamžitému pronájmu je připravený kompletně zařízený byt s dispozicí 3+kk v 6. nadzemním podlaží bytového domu s terasou a výhledem na Pražský hrad. V bytové jednotce najdete dvě neprůchozí ložnice, koupelnu se sprchovým koutem a vanou, samostatnou toaletu s bidetem, pračkou a sušičkou. Kuchyň je kompletně vybavená indukční varnou deskou, horkovzdušnou troubou, mikrovlnnou troubou, myčkou a lednicí. K bytu náleží prostorná terasa s výhledem na centrum Prahy a přístupná z obývacího pokoje i ložnice. Dostatek úložného prostoru zajišťují velké vestavěné skříně a úložná komora v bytě. V ceně nájmu je jedno parkovací stání v podzemních garážích a sklep. V domě je recepce 24/7. Byt se nachází v atraktivní lokalitě městské části Břevnov a v blízkosti parku Ladronka.



Vyřizuje

**Dominik Brabec****Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 604 217 544**E-mail:** [dominik.brabec@engelvoelkers.com](mailto:dominik.brabec@engelvoelkers.com)