



## Pronájem obchodního prostoru

Prokopova, 13000, Praha 3, Praha

**5 000 Kč**

za měsíc

|                          |                  |                      |                      |
|--------------------------|------------------|----------------------|----------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 5 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b> | cihlová              |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý            | <b>Druh prostor:</b> | Obchodní             |
| <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce     | <b>Topení:</b>       | Lokální - elektrické |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu místo pro Brow masterku v krásném, moderním a zavedeném salonu krásy s více než 10letou tradicí. Salon se nachází v oblíbené části Prahy 3 Žižkov, s výbornou dopravní dostupností a stálou klientelou.

Proč právě tento prostor:

- Salon s dlouholetou historií a výbornou reputací
- Moderní interiér po rekonstrukci čisté, elegantní a útulné prostředí
- Možnost sdílení klientely s dalšími specialistkami (kosmetička, vizážistka, kadeřnice, manikérka, specialistka na laser)
- Klidná a přátelská atmosféra, ideální pro práci s klientkami
- Vstup přímo z ulice skvělá viditelnost a snadná dostupnost
- K dispozici čekárna, kuchyňka a zázemí pro personál

Občanská vybavenost:

Lokalita nabízí vše potřebné kavárny, restaurace, obchody, pošta, lékárna, bankomat, fitness centrum, OC Flora, a také vynikající dopravní spojení (tramvajové i autobusové zastávky pár kroků od salonu).

Cena a podmínky:

- Nájemné: 5 000 Kč / měsíc
- Kauce: 5 000 Kč
- Provize RK: 5 000 Kč + 21% DPH

Ideální příležitost pro Brow masterku, která chce působit v příjemném prostředí, rozvíjet své podnikání a využít synergie s ostatními odborníci v oblasti beauty služeb.

Pro více informací nebo domluvu prohlídky mě prosím kontaktujte.



Vyřizuje

**Kateryna Hordejeva**

**Tel.:** +420 774165826

**GSM:** +420 774165826

**E-mail:** [kateryna.hordejeva.muj.domov.reality@seznam.cz](mailto:kateryna.hordejeva.muj.domov.reality@seznam.cz)