

**PRONÁJEM - byt 2+kk v Jablonném nad Orlicí**

Hradisková, Jablonné nad Orlicí

**9 300 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	58 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus	<b>Elektrína:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Vítejte v Jablonném nad Orlicí! Rád bych Vám dnes představil byt k pronájmu s dispozicí 2+kk, který se nachází ve 3. nadzemním podlaží zatepleného, cihlového domu na ul. Hradisková.

Jaká je dispozice bytu?

- obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, koupelna s toaletou a chodba
- rezervované parkovací stání náležící k bytu
- komora na společné chodbě

Pár technických údajů?

- podlahová plocha bytu 58 m<sup>2</sup>
- moderní byt po rekonstrukci
- dálkové vytápění
- ohřev vody bojlerem
- plastová okna

Pro koho je byt určen?

- pro jednotlivce nebo pár

O jakou se jedná lokalitu?

- klidná část obce
- vše po ruce (obchody, lékárna, mateřská škola, pošta, fotbalový stadion, skate park, koupaliště)

Kolik Vás to bude měsíčně stát?

- nájem: 9.300,- Kč/měsíc
- zálohy na energie: 3.060,- Kč (teplo, voda, osvětlení, parkovací místo a úklid společných prostor)
- vratná kauce: 20.000,- Kč
- provize RK: 10.000,- Kč

Od kdy se můžete nastěhovat?

- volné ihned

Pokud se i Vy poohlížíte po bydlení v moderním bytě bez starostí a v příjemné lokalitě, tak se mi ozvěte.

Zvu Vás na prohlídku.

---



Vyřizuje

**Ondřej Kolář**

**Tel.:** +420 736 414 564

**GSM:** +420 736 414 564

**E-mail:** [ondrej.kolar@vasrealitak.cz](mailto:ondrej.kolar@vasrealitak.cz)