

Prodej byt 2+kk, 45m²

Zámecká, 50781, Lázně Bělohrad

4 490 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	12 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní byt o dispozici 2 + kk, který se nachází v centru obce Lázně Bělohrad. Tento byt je umístěn ve 2. nadzemním podlaží třípodlažního cihlového domu a je ideální volbou pro ty, kteří hledají komfortní bydlení v osobním vlastnictví. Byt o užitné ploše 45 m² nabízí prostorný a světlý interiér, který je plně vybaven a připraven k okamžitému nastěhování. K dispozici je také celková výměra 59 m², což zajišťuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Ústřední dálkové topení zajišťuje příjemnou tepelnou pohodu po celý rok, a díky energetické náročnosti třídy B je byt velmi úsporný na provoz. Lokalita je jedním z hlavních benefitů této nemovitosti. V těsné blízkosti, do 1,5 km, naleznete ordinaci lékaře, dvě restaurace a lázně, což činí tuto nabídku ideální pro ty, kteří si chtějí užívat pohodlí a dostupnost služeb. Navíc je zde výborná dopravní dostupnost díky blízkosti vlakového nádraží, což umožňuje snadný přístup do dalších měst a okolí. Tento byt je skvělou příležitostí pro jednotlivce i páry, kteří hledají stylové bydlení v centru obce s veškerým komfortem a výbornou dostupností služeb. Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes! Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115037.



Vyřizuje

Petr Mrňák**Tel.:** 774 100 001**GSM:** +420 725 173 088**E-mail:** info@nextreality.cz