

**Prodej pozemku pro komerční výstavbu, 1 525 m²
- Brno****2 770 000 Kč**
za nemovitost

62700, Brno-Tuřany, Brno

Celková plocha: 1 525 m²**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu**Charakter okolní zástavby:** komerční**POPIS NEMOVITOSTI:** Dobrý den,

nabízíme k prodeji pozemek ke komerčnímu využití o výměře 1525 m², situovaný na hranici katastrálních území Brno Tuřany a Chrlice, na křižovatce ulic Tovární a Roviny.

Podle nového územního plánu je pozemek zařazen do zóny VU - všeobecná výroba areálová. Hlavní využití zahrnuje trasy, objekty a zařízení technické infrastruktury s výškovým omezením 6 - 16m.

Urbanistická struktura oblasti, ve které se pozemek nachází, stanovuje zástavbu oplocených nebo veřejně přístupných areálů.

Nemovitost představuje zajímavou investiční příležitost pro developery, podnikatele a investory, kteří hledají ideální místo pro rozvoj své činnosti v dynamicky se rozvíjející oblasti Brna.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky!



Vyřizuje

Martin Klein**Tel.:** 725 888 897**GSM:** +420 725 888 897**E-mail:** klein@framireal.cz