

Pronájem bytu 2+kk 42 m² + sklepní kóje, Praha - Vinohrady

Libická, 13000, Praha 3, Praha

23 000 Kč

za měsíc

+ 4 000,- poplatky, +
provize RK, bez poplatků,
včetně právního servisu

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+kk + sklepní kóje - Libická, Praha 3 - Vinohrady

Nabízíme k pronájmu útulný byt 2+kk v žádané lokalitě Praha 3 - Vinohrady, v klidné části ulice Libická. Byt se nachází v dobře udržovaném domě s novým výtahem a poskytuje příjemné bydlení s výhledem do tichého vnitrobloku plného zeleně a nově zrekonstruovaného dvora.

Dispozice a vybavení:

Obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, předsiň, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC, Sklepní kóje 2,13 m² v suterénu domu.

Rekonstrukce proběhla v létě 2014 - nové dřevěná okna a moderní kuchyňská linka.

Kuchyň vybavena myčkou, lednicí a mikrovlnnou troubou, elektrickou troubou a plynovým sporákem.

Pračka v chodbě.

Lokální plynové topení, ohřev vody vlastním elektrickým kotlem.

Byt je pronajímán bez nábytku, ideální pro vlastní zařízení.

Výhody bydlení:

Všechny místnosti orientovány do klidného vnitrobloku - ideální pro odpočinek

Výborná dopravní dostupnost: metro A Flora a Jiřího z Poděbrad v pěší vzdálenosti, tramvajové linky poblíž

Lokalita plná kaváren, restaurací a parků - perfektní pro aktivní životní styl

K nastěhování: od prosince 2025

Prohlédněte si byt pohodlně z domova prostřednictvím 3D virtuální prohlídky. Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Veronika Váchová Prajsová, MBA

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 608 940 948

E-mail: veronika.vachova@kwcz.cz