

Tradiční vinohradský byt 2+1 v Budečské ulici

Budečská, 12000, Praha 2, Praha

13 200 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Světlý vinohradský byt v Budečské ulici se nachází v tradičním činžovním domě nedaleko parku Grébovka.

Byt je umístěn ve zvýšeném 2. NP dobře udržovaného činžovního domu s výtahem. Dispozice zahrnuje velkorysou vstupní halu, obývací pokoj s orientací do Budečské ulice, ložnici a kuchyň s orientací do zeleného vnitrobloku, dvě praktické komory s oknem, velkou koupelnu a samostatné WC. Vysoké stropy, parkety a velká špaletová okna činí byt velice příjemným k bydlení. V roce 2019 byl byt významně rekonstruován včetně všech rozvodů a koupelen.

Výhodná poloha bytu v rámci Vinohrad nabízí klidné bydlení a zároveň výbornou dostupnost tramvají, metra a široký výběr blízkých kaváren a restaurací.



Vyřizuje

Mgr. Karolína Marchlíková**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 735 759 607**E-mail:** karolina.marchlikova@engelvoelkers.com