

Pronájem, 1+1, balkon, Velešín

Sídliště, Velešín

10 500 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: REALDOMUS Vám zprostředkuje pronájem bytu 1+1 o velikosti 42 m² s balkonem v panelovém domě v ulici Sídliště ve Velešíně.

Byt o velikosti 42 m², prošel kompletní rekonstrukcí. Disponuje vstupním zádveřím. Místností s prakticky řešenou, moderní kuchyňskou linkou a jídelním koutem.

Dále pak prostorným obývacím pokojem se vstupem na balkon. Koupelna je zděná se sprchovým koutem a toaletou.

Byt je zařízen nábytkem, který vidíte na fotografiích a veškerými elektro spotřebiči. Odstraněno bude pouze lůžko.

Nájem 10.500,- Kč/ měsíc + 2.357,- zálohy. Elektřina bude přepsána přímo na nájemce (cca 800,- Kč/měsíc.) Internet zaveden 290,- Kč/měsíc.

Vratná kauce v částce 20.000,- Kč. Provize RK v částce 12.000,- Kč + 21 % DPH.

Vhodné maximálně pro 2 osoby, menší domácí mazlíček není problém. K bytu náleží sklepní kóje k využití společná kolárna domu.

V těsné blízkosti veškerá občanská vybavenost. Zastávka autobusu 360 m, nákupní možnosti přímo u domu.

Byt je volný od 1.12.2025, nebo dle dohody. Prohlídky a rezervace jsou možné ihned. Více informací Vám sdělí realitní makléřka.



Vyřizuje

Kateřina Horáková**Tel.:** 605 821 851**GSM:** 774833090**E-mail:** horakova@realdomus.cz