

Vybavená hospoda ve Vršovicích k pronájmu

Moskevská, 10100, Praha 10, Praha

62 500 Kč

za měsíc

+ poplatky: 5 000 Kč
měsíčně + plyn a elektřina
na nájemce

Zastavěná plocha:	250 m ²	Užitná plocha:	250 m ²
Plocha parcely:	250 m ²	Počet podlaží v domě:	6
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Restaurace	Ostatní:	Výtah
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme vybavenou a zrekonstruovanou hospodu ve Vršovicích v Moskevské ulici v bezprostřední blízkosti tramvajové zastávky Ruská. Prostory kolaudované jako restaurace se nachází v prvním podzemním podlaží bytového domu, vstup pro zákazníky je přímo z ulice, zásobovací vstup přes budovu je zabezpečen mříží.

Prostory se dávají do pronájmu s veškerým vybavením, po rekonstrukci, s odstupným. Vstup je přes schodiště dolů, přes vstupní halu, ve které se nachází pánské a dámské sociální zařízení, po pravé straně je chodba do skladových prostor a salonku. Po levé straně je vstup do jídelní místnosti s barem a výčepem, v zadní části prostor se nachází taneční parket s pultem pro DJe. Část s tanečním parketem je zvukově izolována a nad prostorem v prvním nadzemním podlaží se nachází kanceláře, proto provoz nebude rušit obyvatele domu.

Prostory jsou zařízeny ve stylu typické hospody, avšak nabízí možnost upravit si je pro libovolný gastronomický koncept.



Vyřizuje

Martina Rúčková**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 739 020 522**E-mail:** martina.ruckova@engelvoelkers.com