

Pronájem bytu 2+1 v centru města

Pařížská, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem

13 900 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Kouzelný a prostorný byt v historickém domě - Pařížská ulice, Ústí nad Labem

Hledáte bydlení s duší a zároveň chcete být v úplném centru dění? Nabízíme vám prostorný byt o velikosti 75 m², který se nachází ve stylovém domě s historickým kouzlem na prestižní Pařížské ulici - přímo v srdci Ústí nad Labem.

Hlavní parametry bytu:

Velkorysá výměra 75 m² - ideální pro jednotlivce, pár nebo i menší rodinu
Umístění ve 2. patře klasického činžovního domu, který dýchá historií
Vysoké stropy, parketové podlahy a původní detaily, které vytvářejí jedinečnou atmosféru
Dispozice: prostorný obývací pokoj, samostatná kuchyně, ložnice, koupelna se sprchovým koutem a WC
Okna orientovaná do ulice i do vnitrobloku
Dostatek úložného prostoru
Byt byl nově zrekonstruován
Nová kuchyňská linka

Perfektní lokalita:

1 minuta chůze od Mírového náměstí
Restaurace, kavárny, obchody, MHD - vše na dosah ruky
Parky, kulturní instituce i nákupní centra v pěší dostupnosti

Nájemné a podmínky:

Nájemné: 13.900 Kč + 3.000 Kč zálohy na vodu a topení
Kauce: 27.800 Kč
Provize realitní kanceláři 13.900 Kč
Volný ihned
Vhodné pro zájemce, kteří ocení atmosféru klasického bydlení v centru města
Dlouhodobý pronájem
Byt je vhodný pro 2-3 osoby

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Jaroslav Mazák

GSM: +420723745745

E-mail: jaroslav.mazak@re-max.cz